

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 05 сентября 2018 г. № 785**

О создании комиссии по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок

В целях реализации Постановления Правительства Республики Карелия от 06.03.2013 №80-П «Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок», в соответствии с пунктом 6 статьи 8 Федерального Закона от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», частью 1 статьи 4 Закона Республики Карелия от 28.11.2005 № 921-ЗРК «О государственном обеспечении и социальной поддержке детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя» администрация Костомукшского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать Комиссию по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок (далее – Комиссия).
2. Утвердить состав комиссии (Приложение №1).
3. Утвердить Положение о Комиссии (Приложение №2)
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника управления образования администрации Костомукшского городского округа А.Н. Ланкину.
5. Постановление вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы Костомукшского городского округа

О.А. Керезина

## СОСТАВ

**комиссии по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок**

Кережина О.А. – председатель комиссии, заместитель главы Костомукшского городского округа по социальным вопросам;

Ланкина А.Н. – заместитель председателя комиссии, начальник управления образования;

Дьяченко В.Л. - секретарь комиссии, ведущий специалист управления образования

Члены комиссии:

Петухова О.В. - начальник юридического отдела

Лузаков В.В. -главный специалист комитета по управлению муниципальной собственностью

Жукова С.Г. - главный специалист управления городского коммунального хозяйства и строительства

Цуркан И.Б. - ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав

Шаманская О.А. - депутат Совета Костомукшского городского округа

---

**Положение**  
**о Комиссии по выявлению обстоятельств, свидетельствующих**  
**о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся**  
**без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,**  
**оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении**  
**трудной жизненной ситуации, при которых договор найма**  
**специализированного жилого помещения может быть**  
**заключен на новый пятилетний срок**

**1. Общие положения**

1.1. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным Администрацией Костомукшского городского округа.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 N159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", статьей 4 Закона Республики Карелия от 28 ноября 2005 № 921-ЗРК "О государственном обеспечении и социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя", Постановлением Правительства Республики Карелия от 06.03.2013 № 80-П «Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок», а также настоящим Положением.

**2. Полномочия Комиссии**

2.1. Комиссия выявляет обстоятельства, свидетельствующие о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок.

2.2. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие наличие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок, и готовит заключение о выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания вышеуказанным лицам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения заключается на новый пятилетний срок, или об отсутствии таких обстоятельств.

2.3. Заключение Комиссии является основополагающим для принятия Администрацией Костомукшского городского округа решения о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении

трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения заключается на новый пятилетний срок, либо решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с вышеуказанными лицами договора социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном Правительством Республики Карелия.

2.4. Заключение основывается на комплексной оценке жилищно-бытовых условий проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в жилых помещениях, предоставленных им по договору найма специализированных жилых помещений, исполнения ими обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния их здоровья, эмоционального и физического развития, навыков самообслуживания, отношений в семье.

2.4. К заключению прилагаются документы, подтверждающие наличие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания вышеуказанным лицам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, при которых договор найма специализированного жилого помещения заключается на новый пятилетний срок, или отсутствие таких обстоятельств (при наличии документов).

2.5. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в п.2.1 Положения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, орган местного самоуправления не позднее чем за 30 дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, указанными в п.1 Положения, принимает решение о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок.

2.6. При отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в п.1 Положения, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, орган местного самоуправления не позднее чем за 30 дней до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, указанными в пункте 1 Положения, принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключает с лицами, указанными в пункте 1 Положения, договор социального найма в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном Правительством Республики Карелия.

2.7. Один экземпляр решения направляется лицу, указанному в п.1 Положения, и являющемуся нанимателем специализированного жилого помещения, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня его принятия.

### **3. Структура и организация работы Комиссии.**

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов комиссии.

3.2. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

3.4. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса.

3.5. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем, секретарем и членами Комиссии. Выписки из протоколов подписываются председательствующим на заседании и секретарем комиссии.

3.6. Решения Комиссии могут быть отменены только Комиссией или в установленном законодательством порядке.

3.7. Решение комиссии направляется в орган опеки и попечительства в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня его принятия.

3.8. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;
- ведет заседания;
- при необходимости дает поручения членам Комиссии;
- контролирует исполнение решений Комиссии.

3.9. Заместитель председателя Комиссии:

- оказывает помощь председателю Комиссии в исполнении им своих полномочий;

- в отсутствие председателя Комиссии выполняет его функции.

3.10. Секретарь Комиссии:

- организует проведение заседаний Комиссии;
- информирует членов Комиссии о заседании Комиссии;
- производит подготовку документов для рассмотрения Комиссией;
- ведет протокол заседания Комиссии;
- информирует заявителя о принятых Комиссией решениях;
- при необходимости выдает выписки из протоколов совещаний Комиссии или заверяет копии протоколов Комиссии.

3.11. Протоколы, решения и иная документация Комиссии хранятся у секретаря Комиссии.